

STEČAJNI UPRAVITELJ

SNJEŽANA VRKLJAN

KRALJA ZVONIMIRA 75

10000 ZAGREB

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

STALNA SLUŽBA U KARLOVCU

Posl. br.: St-2743/2021

E-mail:svrkljan18@gmail.com

MOB: 091/593-1804; 099/3111-211

STEČAJNI DUŽNIK: **MD ŠUMARSTVO d.o.o. u stečaju, OTOČAC Kralja Zvonimira 118**

OIB:**20526005113**

IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOG POSTUPKA

I. UVODNE NAPOMENE

Ovosudnim Rješenjem broj St-2743/2021, od 20.01.2022. otvoren je stečajni postupak nad naprijed naznačenim stečajnim dužnikom, te sam istim rješenjem imenovana za stečajnog upravitelja.

Ročište vjerovnika održano je dana 10.05. 2022. na kojem su ispitane prijavljene tražbine po njihovom redu i visini.

Rješenje o utvrđenim tražbinama objavljeno je na e-oglasna ploča suda 10.05.2022.

II. IMOVINA DUŽNIKA

Imovinu dužnika čine nekretnine /zemljišta i zgrade/ i pokretnine /vozila/ precizirane i popisane u Izvješću stečajnog upravitelja od 14.03.2022.

III. PODUZETE RADNJE STEČAJNOG UPRAVITELJA

1.

Dana 25.05.2022. otputovala sam u Josip Dol, na adresu Treskavac 1, na kojoj se prema obavijesti ranije odgovorne osobe stečajnog dužnika, Miodraga Draženovića nalazi dio vozila koja su bila u vlasništvu dužnika, prema Uvjeranju STP „AUTOKLUB SIGET“ od 28.01.2022. br.H046-U-00005-22.

Na navedenu adresu pristupio je Miodrag Draženović kao ranije odgovorna osoba, te je sačinjen rukom pisani Zapisnik koji je imenovani potpisao.

Na naznačenoj lokaciji koja je u naravi otvoreni nezaštićeni prostor, zatekla sam i slikala vozila :

1. N1 marke PEUGEOT EXPERT ST TOLE 1.8 D, god.proiz.2000. reg.oz.OG247AN dat.odj.29.06.2020.
2. N3, marka RENAULT MAGNUM 480 DXI god.proiz.2005. reg.oz.OG288AR dat.odjave 20.06.2020.
3. O4, marka SCHMITZ SPR 24 god.proiz.2000, reg.oz.OG980AN vozilo nije objavljeno
4. N3 marka RENAULT MAGNUM 500 18T EURO5 god.priz.2007. reg.oz.OG874AO, dat.odj.04.12.2020
5. O4, marka SCHWARZMULLER C-86292, god.proiz.1979. reg.oz.OG343AP, dat.odj.21.04.2020.
6. N3 marka MAN 33.460 6X4 BB, reg.oz.OG131AR dat.odj.09.11.2021.

Za vozila pod 1.,2.,2.,3.,4. i 6. upisana mjera ograničenja raspolaganja, Ovrha, br.upisnika:513-00704/20 od 04.05.2020., na kojima RH Ministarstvo financija, Porezna uprava ima razlučno pravo.

Naprijed navedena vozila su u neispravnom stanju, te nisam mogla angažirati niti jednu ovlaštenu pravnu osobu da se vozila odvezu u štitićeni prostor radi čuvanja, s obzirom da su troškovi transporta teretnih kamiona i prikolica ogromni i ne bi se mogli namiriti iz moguće postignute prodajne cijene.

Predlažem da razlučni vjerovnik osobno izvrši pregled vozila na adresi Josip Dol, Treskavac 1, te nakon toga predloži postupak i način prodaje naprijed opisanih pokretnina.

Ostala vozila navedena u popisu pokretnina, objavljena su u MUP-u te prodana ranije, odnosno prije otvaranja stečaja nad dužnikom.

Vozilo marke M1 MERCEDES KLASA ML 63 AMG godina priz.2006. broj šasije:WDC1641771A183469 reg.oz. OGROKO, na kojem RH Ministarstvo financija, Porezna uprava ima razlučno pravo, prodan je 21.07.2021. kupcu FILIPU KRIŽANIĆU BIJELEĆU, koji je vozilo kupio bez upisane zabrane raspolaganja u Prometnoj dozvoli, dakle nije znao niti je mogao znati za postojeću zabranu raspolaganja.

Naprijed imenovani kupac je dana 13.07.2022. god. Podnio tužbu na utvrđenje, Trgovačkom sudu u Zagrebu, Stalna služba u Karlovcu, protiv stečajnog dužnika kao I. tuženika, te II. Tužene RH Porezna uprava.

S obzirom da kupac-tužitelj u trenutku kupnje vozila nije znao za okolnosti zabrane raspolaganja, isto je kupio u dobroj vjeri, a kupovninu u iznosu od 41.250,00 kn bruto platio je gotovinom tadašnjem direktoru dužnika

S obzirom na naprijed iznijeto, izvjesno je da u ovako postavljenoj parnici stečajni dužnik neće imati uspjeha.

2.

Uz prethodni upit punomoćniku razlučnog vjerovnika, zatražila sam Ponudu ovlaštenog sudskog vještaka radi izrade Elaborata o procjeni tržišne vrijednosti nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika.

Vještak je dostavio svoju ponudu, te sam istu 20.07.2022. proslijedila punomoćniku razlučnog vjerovnika odvjetniku Željku Albiniju iz Zagreba. Čeka se suglasnost razlučnog vjerovnika, na ponudu vještaka.

3.

Dana 31.05.2022. u ime stečajnog dužnika izjavila sam Žalbu na Rješenje Općinskog suda u Karlovcu, Stalna služba u Ogulinu, Zemljišno knjižni odjel u Ogulinu, br.Z-609/2022 kojim se simultano upisuje založno pravo i zabilježuje ovršivost tražbine u korist Ministarstva financija Porezna uprava Područni ured Gospić u iznosu od 1.734.384,53 kn, na sve nekretnine u vlasništvu stečajnog dužnika.

Uplatila sam pristojbu na žalbu u iznosu od 250,00 kn

4.

Kod Hrvatske poštanske banke u Zagrebu, zatražila sam otvaranje transakcijskog računa stečajnog dužnika, međutim isti nisam mogla otvoriti jer u Državnom Zavodu za statistiku nisu usklađeni upisi stečajnog dužnika i njegovog pravnog prednika ROKO PROMET, odnosno račun će se otvoriti kada se navedeni podaci upišu i usklade.

IV. ZAKLJUČCI

Slijedom naprijed navedenog, stečajni upravitelj predlaže prihvatiti Izvješće.

Zagreb, 16.08.2022.

STEČAJNI UPRAVITELJ

Snježana Vrkljan dipl.iur

